

ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO

Via Peschiera n. 30
60020 SIROLO (AN)

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N. 26

Oggetto: Servizio tecnico di ingegneria per attività finalizzate alla certificazione di prevenzione incendi del Teatro del Conero quale locale di pubblico spettacolo all'aperto_Affidamento ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) D.lgs 36/23

Data 10/06/2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno dieci del mese di giugno, nel proprio ufficio,

IL DIRETTORE

Premesso

che in applicazione dei principi recati dal TUEL 267/2000 e ss.mm., dal D.Lgs. 30/3/2001 n.165 ed in conformità alle disposizioni recate dall'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 la gestione è affidata ai responsabili dei servizi da individuarsi nell'ambito dei dipendenti dell'Ente;

che con Determina Direttoriale n. 6 del 07/02/2022, vengono attribuite le funzioni di Responsabile dell'Ufficio Progettazione e Valorizzazione Territoriale all'arch. Roberta Giambartolomei;

Dato atto che per i progetti ed i lavori ed in generale dei procedimenti di competenza dell'Ufficio o ad esso assegnati, l'arch. Roberta Giambartolomei ricopre il ruolo di R.U.P.;

Visto il documento istruttorio predisposto dalla medesima di seguito riportato, che forma parte integrante del presente atto;

Vista la Delibera di Consiglio Direttivo n.51 del 29/04/2025 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2025_2027 annualità 2025 e Piano programma 2025/2027 annualità 2025";

Vista la delibera di Consiglio Direttivo n.55 del 29/04/2025 con cui si è deliberato l' "Approvazione e Assegnazione PEG anno 2025_2027 ai Responsabili degli Uffici – D. Lgs. 267/2000 e D. Lgs.118/2011;

Visto la delibera di Consiglio Direttivo n.1/2023 avente per oggetto "Assegnazione incarico posizione organizzativa di Direttore al dott. Marco Zannini";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;

Vista la legge n.127/97 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 Codice dei Contratti pubblici;

Visto lo Statuto dell'ente;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

D E T E R M I N A

- 1) le premesse ed il documento istruttorio formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare ai sensi dell'art 50, co,1 let b) all'ing. Limpido Massimo di Ancona P.IVA 01193810429, l'incarico per lo svolgimento del servizio tecnico per attività finalizzate alla certificazione di prevenzione incendi, da parte dei VVF, del Teatro del Conero quale locale di pubblico spettacolo all'aperto con capienza superiore a 200 posti ai sensi del D.P.R. 151/2011_attività 65.2.C", per un importo complessivo pari a €2.147,30 oneri previdenziali e IVA 22% compresi;
- 3) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente trova la copertura finanziaria al capitolo 0111.13.024 Bilancio di previsione 2025-2027 annualità 2025;
- 4) di creare al suddetto capitolo di bilancio apposito impegno di spesa a valere sull'annualità 2025;

- 5) di trasmettere la presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, all'ufficio ragioneria per i conseguenti adempimenti.

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio ai fini della trasparenza Amministrativa.

Il Direttore
F.to Dott. Marco Zannini

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che a seguito dell'ottenimento del parere preventivo favorevole (prot. n.1264 del 22/04/2020), da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, del progetto di prevenzione incendi per l'attività di Teatro all'aperto dell'immobile del Centro Visite del Parco, a partire dal 2021, per il recupero funzionale e messa a norma del Teatro quale locale di Pubblico Spettacolo all'aperto con capienza superiore a 200 posti ai sensi del D.P.R. 151/2011_attività 65.2.C, sono stati effettuati vari interventi e opere sia per il recupero funzionale del teatro che per l'adeguamento alle normative edilizie, antincendio e per la sicurezza dei luoghi, nonché interventi di valorizzazione delle aree legate all'utilizzo del teatro e del Centro Visite.

Dato che per effetto nelle previsioni progettuali di prevenzione incendi per l'attività di Teatro all'aperto, sono inclusi sia gli spazi esterni legati all'utilizzo del teatro, quali vie di esodo e luoghi di raccolta, sia i locali interni all'edificio, per il fatto che contengono i servizi funzionali all'uso dello stesso (servizi igienici aperti al pubblico e spogliatoi dotati dei relativi servizi igienici), anche questi sono assoggettati alla normativa di prevenzione incendi;

Sono stati quindi necessari interventi volti all'adeguamento sia degli spazi interni che delle aree esterne a servizio del Teatro/Centro Visite alle normative edilizie, antincendio e per la sicurezza dei luoghi, per l'eliminazione delle situazioni di potenziale rischio per l'attività di teatro all'aperto;

Parallelamente agli interventi legati alla funzionalità del Teatro, l'Ente ha realizzato nel corso del tempo interventi di valorizzazione delle aree di pertinenza del complesso edilizio funzionali alla propria attività istituzionale quali il Centro di contenimento delle specie Trachemys con la realizzazione di una vasca recintata ed il Centro Testudo Hermann con un'aula didattica all'aperto accessibile dalla strada laterale di servizio interna all'area; il nuovo impianto per l'efficientamento energetico del complesso edilizio realizzato nel 2023 ha comportato l'installazione di un quadro elettrico esterno accanto a quello del Teatro, è stata dismessa la Centrale termica e cambiata la destinazione d'uso del locale tecnico a deposito di servizio agli uffici; è stato altresì realizzato l'impianto di estrazione aria all'interno dei magazzini del Centro Visite, un collegamento tra i due e l'installazione di porte tagliafuoco;

Detti interventi hanno modificato lo stato dei luoghi e le condizioni di partenza sulle quali era stato elaborato il progetto che ha ottenuto il parere preventivo favorevole di prevenzione incendi da parte dei VVF;

Dato che per l'ottenimento della certificazione di prevenzione incendi per l'attività di "Teatro quale locale di Pubblico Spettacolo all'aperto con capienza superiore a 200 posti ai sensi del D.P.R. 151/2011_attività 65.2.C" occorre presentare al Comando dei VVF la S.C.I.A per la certificazione finale di prevenzione incendi che costituisce un endoprocedimento per la richiesta di verifica di Agibilità del Teatro da parte della Commissione Comunale di Pubblico Spettacolo;

Occorre pertanto ricorrere ad una professionalità esterna all'Ente in possesso di requisiti idonei a svolgere il servizio tecnico attinente la prevenzione incendi;

In particolare le attività richieste sono finalizzate alla verifica dello stato di fatto rispetto allo stato di progetto già agli atti presso il Comando dei VVF, al relativo aggiornamento delle tavole grafiche in relazione alle modifiche presenti (versione as built) ed alla relazione tecnica atta alla dimostrazione che le modifiche apportate non risultino un aggravio del rischio incendi rispetto al progetto che ha ottenuto parere favorevole;

